



Energideklaration

Energideklarationen ger information om byggnadens energianvändning. Syftet är att främja en effektiv energianvändning och en god inomhusmiljö i byggnader.

Vem berörs?

De byggnader som berörs är sådana som upplåts med nyttjanderätt, till exempel bostadsrätter, hyresrätter och lokaler som hyrs ut. För bostadsrätter är det bostadsrättsföreningen som ska se till att byggnaderna energideklaras.

Innehåll

En energideklaration ska innehålla uppgifter om:

Energianvändning för uppvärmning, tappvarmvatten och fastighetsel

- Kostnadseffektiva åtgärdsförslag för att minska byggnadens energianvändning
- Uppgift om radonmätning
- Uppgift om obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem
- Energiklass

Anslag i entrén

Det ska finnas ett anslag i entrén som talar om att en energideklaration är genomförd och visar de viktigaste resultaten.

Giltighet

En energideklaration är giltig i 10 år.

Genomförande

Fastighetsägaren anlitar en certifierad energiexpert för att upprätta energideklaration.

Vad händer om fastighetsägare inte upprättar energideklaration?

Boverket är tillsynsmyndighet och förelägger och utkräver fastighetsägaren med vite.

Vill du ha vår hjälp att energideklaras?

Nordstadens certifierade experter har upprättat hundratals Energideklarationer sedan år 2008. Kontakta Nordstaden för offert, 08-32 40 60 eller kundtjanst@nordstaden.se

Nordstadens Energideklaration

Energibesiktning

Varje byggnad är unik och därför utförs en noggrann besiktning av hela byggnaden

Kostnadseffektiva åtgärdsförslag

Med hjälp av vårt energiberäkningsprogram analyseras områden där energianvändningen kan minskas. Kostnadseffektiva åtgärdsförslag anpassade till er byggnad föreslås

Energideklaration inklusive energibesiktningssrapport

Byggnadens energianvändning samt åtgärdsförslag redovisas. Förslagen beskriver potentiell energibesparing samt vilken investering som krävs för varje åtgärd